

# GUÍA PARA TRAMITAR LA INSTALACIÓN DE PLACAS SOLARES AYUNTAMIENTO DE ARANJUEZ

## 1) TRAMITACIÓN MEDIANTE LICENCIA URBANÍSTICA:

1.A) DENTRO DEL CONJUNTO HISTÓRICO DE ARANJUEZ (incluido conjunto urbano protegido del Cortijo de San Isidro)

[CONJUNTO HISTORICO ARANJUEZ.jpg](#)

[CONJUNTO CATALOGADO CORTIJO SAN ISIDRO.jpg](#)

SOLICITUD DE LICENCIA (modelo 191 sin actividad o 193 con actividad)

(Marcar: Obras en edificios catalogados o que tengan algún tipo de protección ambiental o histórico- artística)

NORMAS QUE HAY QUE CUMPLIR

Se estudiará caso por caso en la Comisión Local de Patrimonio Histórico, atendiendo a sus características singulares, conforme a los Criterios Básicos aprobados por la citada comisión.

[CRITERIOS BASICOS-CPHA-PANELES.pdf](#)

1.B) INMUEBLES CON PROTECCIÓN AMBIENTAL, EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO, INMUEBLES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN, SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO\* Y SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO\*

SOLICITUD DE LICENCIA

(Marcar, según proceda: Obras en edificios catalogados o que tengan algún tipo de protección ambiental o histórico- artística, obras en suelo urbano no consolidado, obras en edificios fuera de ordenación)

\*SOLICITUD DE CALIFICACIÓN URBANÍSTICA

Con carácter previo a la solicitud de licencia se deberá tramitar la Calificación Urbanística

NORMAS QUE HAY QUE CUMPLIR

En función de la situación y niveles de protección, el órgano competente establecerá las condiciones en que, en su caso, puedan instalarse los paneles.

## TRAMITACIÓN MEDIANTE DECLARACIÓN RESPONSABLE

### 2) PARA EL RESTO DE CASOS :

#### DECLARACIÓN RESPONSABLE

La autorización administrativa necesaria para la instalación de placas solares se simplifica mediante el procedimiento de Declaración Responsable

#### NORMAS QUE HAY QUE CUMPLIR

No alterar el volumen de la edificación, no producir deslumbramientos y que el inmueble no tenga protección ambiental y no se encuentre dentro de los apartados 1A y 1.B

### DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA PARA LA LICENCIA

Instancia normalizada (solicitud de licencia) modelo 191 (sin actividad) modelo 193 (con actividad)

Justificante de pago de tasas e ICIO

Identificación del inmueble con referencia catastral

Documentación técnica del proyecto

Estudio de Seguridad y Salud

Para la Calificación Urbanística:

La documentación señalada en el impreso modelo 198

### DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA PARA LA DECLARACIÓN RESPONSABLE

Instancia normalizada (declaración responsable) modelo 197 (sin actividad) modelo 194 (con actividad)

Justificante de pago de tasas e ICIO Identificación del inmueble Documentación técnica del proyecto Estudio de Seguridad y Salud, si procede Certificado final de la instalación (al finalizar la obra)

### DÓNDE PRESENTAR / TRAMITAR

Solicitud por registro dirigido al Departamento de Urbanismo:

PRESENCIAL: documentación en papel y copia en pdf.

TELEMÁTICA: documentación digital (pdf) en Sede Electrónica <https://sede.aranjuez.es/> o

Registro Electrónico Común <https://reg.redsara.es/>