



PROCESO SELECTIVO PARA BOLSA DE EMPLEO TEMPORAL ARQUITECTO SUPERIOR

PRIMER EJERCICIO

1 ¿Quién nombra a las Tenientes de Alcalde?

- a) El Pleno del Ayuntamiento.
- b) El Alcalde.
- c) La Delegación del Gobierno.

2 ¿Cuál es el órgano competente para la aprobación del Presupuesto General de un Ayuntamiento que no es gran población?

- a) El Alcalde
- b) El concejal de Hacienda
- c) El Pleno

3 Las Comisiones Informativas ordinarias en su composición:

- a) Serán proporcionales a los Grupos de la Corporación.
- b) Serán conformadas por los cabezas de lista.
- c) Serán variables con voto ponderado en todo caso.

4 La interposición de cualquier recurso, según el art. 117.1 de la LPACAP:

- a) Suspenderá la ejecución del acto impugnado excepto en los casos en que una disposición establezca lo contrario.
- b) No suspenderá la ejecución del acto en ningún caso.
- c) No suspenderá la ejecución del acto impugnado, excepto en los casos en que una disposición lo establezca.

5 Se entenderá que la notificación ha sido rechazada cuando existiendo constancia de su puesta a disposición del interesado éste no acceda a su contenido en el plazo de

- a) Diez días hábiles
- b) Quince días naturales.
- c) Diez días naturales.

6 La resolución que pone fin al procedimiento administrativo debe contener:

- a) La decisión adoptada.
- b) Los recursos contra la misma.
- c) Todas las respuestas anteriores son correctas.



7 En el procedimiento administrativo, ¿cuándo se puede prescindir del trámite de audiencia del interesado?:

- a) Cuando no figuren en el procedimiento ni sean tenidos en cuenta en la resolución otros hechos ni alegaciones y pruebas que las aducidas por el interesado.
- b) Cuando se hayan emitido informes vinculantes.
- c) Cuando el instructor haya acordado periodo de prueba.

8 En el procedimiento administrativo qué medios de prueba pueden utilizarse:

- a) Prueba testifical e inspección ocular.
- b) **Cualquier medio de prueba admisible en derecho.**
- c) Pruebas documentales.

9 ¿En qué Título de la Constitución Española de 1978 se garantiza la autonomía municipal?

- a) Título Preliminar
- b) **Título VIII: Organización Territorial del Estado**
- c) Título IV: Del Gobierno y la Administración

10 ¿Qué competencia pueden asumir las Comunidades Autónomas?

- a) **La gestión en materia de protección del medio ambiente.**
- b) Inmigración, emigración y extranjería.
- c) Administración de Justicia.

11 De conformidad con lo establecido en el Estatuto Básico del Empleado Público los procedimientos para la provisión de puestos de trabajo en cada Administración Pública son:

- a) oposición, concurso-oposición y concurso
- b) **concurso y libre designación**
- c) permuta y concurso de traslado

12 ¿Cual de estas afirmaciones es errónea?

- a) **el personal eventual es nombrado con carácter permanente**
- b) la condición de personal eventual no puede constituir mérito para la promoción interna.
- c) El nombramiento y cese del personal eventual es libre.

13 Será en todo caso causa de pérdida de la condición de funcionario de carrera:

- a) La pérdida de la nacionalidad española aunque se adquiriera la de cualquier otro Estado miembro de la Unión Europea.
- b) **La renuncia a la condición de funcionario.**
- c) La sanción disciplinaria de separación del servicio que no tenga carácter firme



14 Los trienios de las pagas extraordinarias que perciben los funcionarios están comprendidos dentro de:

- a) Las indemnizaciones por razón del servicio.
- b) Las retribuciones básicas.
- c) Las retribuciones extraordinarias.

15 Según el RDL 7/2015, Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, cuál de los siguientes deberes no corresponde a la promoción de actuaciones de transformación urbanística:

- a) Entregar a la Administración competente el suelo reservado para viales, espacios libres, zonas verdes y restantes dotaciones públicas incluidas en la actuación.
- b) Entregar a la Administración competente, y con destino a patrimonio público de suelo, el suelo libre de cargas de urbanización correspondiente al 22 % de la edificabilidad media ponderada de la actuación.
- c) Garantizar el realojamiento de los ocupantes legales del área de actuación

16 De acuerdo al Real Decreto Legislativo 7/2015 por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana, todo acto de edificación requerirá del acto de conformidad, aprobación o autorización que sea preceptiva debiendo:

- a) Ser motivada la autorización
- b) Ser motivada la denegación
- c) Ambas son ciertas

17 De acuerdo con el Real Decreto Legislativo 7/2015 por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana, el límite de las obras que deben ejecutarse a costa de los propietarios en cumplimiento del deber legal de conservación de las edificaciones se establece en:

- a) La mitad del valor de la construcción de las obras
- b) La mitad del valor actual de la construcción de un inmueble equivalente de nueva planta
- c) La mitad del valor actual de la construcción de un inmueble equivalente de nueva planta depreciado por el estado de conservación y la antigüedad

18 Según el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana, todo el suelo se encuentra, a los efectos de esta ley, en las situaciones básicas de:

- a) Suelo rural y suelo urbano
- b) Suelo rural y suelo urbanizado
- c) Suelo rural, suelo urbanizable y suelo urbano



19 Según la Ley 9/2001 de la CM, en suelo urbano consolidado, ¿podrá autorizarse una edificación, aun cuando la parcela correspondiente no tenga la condición de solar?

- a) En ningún caso
- b) **Si, siempre y cuando el propietario se comprometa a la realización de la urbanización pendiente y la edificación y a la no ocupación ni utilización de la edificación hasta la terminación de las obras.**
- c) Si, siempre y cuando el propietario se comprometa a la realización de la urbanización pendiente en un plazo no superior a 6 meses después de finalizadas las obras

20 ¿Se pueden en el suelo no urbanizable de protección realizar actuaciones urbanísticas que impliquen su transformación y uso, según la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid?:

- a) No por cuanto se trata de un suelo de protección especial.
- b) Si, puede pasar a suelo urbanizable sectorizado, mediante un Plan de Sectorización.
- c) **Si, de manera excepcional, se pueden autorizar en esta clase de suelo ciertas actuaciones específicas y mediante el procedimiento de calificación urbanística.**

21 ¿A quién le corresponde la aprobación inicial de los documentos de planeamiento general?

- a) El Consejero de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
- b) Al Alcalde
- c) **Al Pleno**

ANULADA 22 De las siguientes relaciones, cuál contiene una determinación pormenorizada de la ordenación urbanística, según señala la Ley del Suelo de 2001 de la C.A.M.:

- a) Clase de suelo; Aprovechamiento urbanístico.
- b) **División en Sectores; Regulación del tipo de obras admisibles**
- c) Uso global de un ámbito de suelo urbano no consolidado; Coeficiente de

23 El sistema de redes locales de un municipio se dimensionará atendiendo a las necesidades de la población prevista, para ello en cada ámbito de suelo urbano no consolidado o sector de suelo urbanizable no destinados a uso industrial, se cederá al menos:

- a) **30 m2 de suelo para redes locales por cada 100 m2 construidos**
- b) 20 m2 de suelo para redes locales por cada 100 m2 construidos
- c) 15 m2 de suelo para redes locales por cada 100 m2 construidos

24 En la Comunidad de Madrid las modificaciones de Planeamiento General que no afecten a una superficie superior al 10 % no será preciso el trámite de:

- a) **Avance**
- b) Aprobación inicial
- c) Información pública



25 Según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid, ¿cuál de las siguientes determinaciones de la ordenación urbanística no es pormenorizada?

- a) La delimitación de unidades de ejecución y la asignación de sistemas de ejecución.
- b) La definición de los elementos de infraestructuras, equipamientos y servicios públicos que conforman las redes locales.
- c) **El señalamiento de la clasificación y, en su caso, categoría del suelo.**

26. El Avance de un instrumento de planeamiento urbanístico:

- a) Será preceptivo en la formulación de todos los planes.
- b) **Será preceptivo para los Planes Generales y Planes de Sectorización.**
- c) Será preceptivo para los Planes Generales, Planes de Sectorización y Planes Parciales.

27 ¿Puede un Plan Parcial modificar, para su mejora, determinaciones pormenorizadas establecidas por el Plan General en ámbitos de suelo urbano no consolidado, según la Ley del Suelo de la C.A.M.?:

- a) No
- b) **Sí**
- c) Solamente se podrá cuando, justificadamente, tengan por objeto el incremento de la superficie de suelo dotacional.

28 El Plan Parcial es una figura que desarrolla el planeamiento general para establecer:

- a) La ordenación estructurante
- b) **La ordenación pormenorizada**
- c) La ordenación estructurante y pormenorizada

29 El Plan Parcial localizará las reservas de suelo destinadas a los elementos de las redes públicas:

- a) Supramunicipales, generales y locales
- b) Generales y locales
- c) **Locales**

30 ¿Cuáles son todas las figuras de planeamiento general según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid?

- a) Planes Generales, Normas Subsidiarias y Planes de Sectorización.
- b) Planes Generales, Normas Subsidiarias, Planes de Sectorización y Planes Especiales.
- c) **Planes Generales y Planes de Sectorización.**

31 Según la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, cual es la duración del periodo de información pública de un estudio de detalle:

- a) Un mes.
- b) 30 días.
- c) **20 días.**



32 Según el artículo 13 de la ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, será obligación del director de ejecución de la obra:

- a) **Consignar en el Libro de Órdenes y Asistencias las instrucciones precisas.**
- b) Conformar las certificaciones parciales y la liquidación final de las unidades de obra ejecutadas, con los visados que en su caso fueran preceptivos.
- c) Elaborar y suscribir la documentación de la obra ejecutada para entregarla al promotor, con los visados que en su caso fueran preceptivos.

33 Según la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, en la recepción de la obra:

- a) Al acta se adjunta el certificado final de obra suscrito por la dirección de obra y el constructor
- b) Tiene lugar dentro de los cuarenta días siguientes a la fecha de su terminación
- c) **Al acta se adjunta el certificado final de obra suscrito por la dirección de obra Y la dirección de ejecución**

34 Según la Ley de Ordenación la Edificación los requisitos básicos de la edificación son los relativos a:

- a) Funcionalidad, seguridad y bienestar.
- b) **Funcionalidad, seguridad y habitabilidad.**
- c) Ninguna es válida.

35 Según la Ley de Ordenación de la Edificación los plazos para la prescripción de las acciones para exigir la responsabilidad desde que se produzcan los daños por vicios o defectos son:

- a) Seis meses.
- b) Un año.
- c) **Dos años.**

36 Según la LOE tendrán consideración de edificación y requerirán proyecto las siguientes obras:

- a) Las obras que tengan el carácter de intervención total en edificaciones catalogadas.
- b) Las intervenciones sobre edificios existentes cuando produzcan una variación esencial en la volumetría o conjunto del sistema estructural.
- c) **Ambas respuestas son correctas.**

37 Según la Ley de Ordenación de la Edificación las titulaciones académicas y habilitantes para desempeñar la función de coordinador de seguridad y salud serán las de:

- a) Arquitecto y arquitecto técnico, de acuerdo con sus competencias y especialidades.
- b) **Arquitecto, arquitecto técnico, ingeniero o ingeniero técnico, de acuerdo con sus competencias y especialidades.**
- c) Arquitecto, arquitecto técnico, ingeniero o ingeniero técnico más el Master de prevención en riesgos laborales.



38. ¿Cuál de los siguientes contenidos del proyecto de edificación debe estar incluido en el Proyecto Básico, de acuerdo con el RD 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación?

- a) Planos de definición constructiva.
- b) Definición y justificación de la eficiencia energética.
- c) **Justificación de las prestaciones del edificio en relación con la seguridad en caso de incendio de acuerdo con el CTE.**

39 La protección contra el ruido es un requisito básico de la edificación:

- a) **Relativo a la habitabilidad.**
- b) Relativo a los servicios de aislamientos.
- c) Relativo a la utilización.

40. El Código Técnico de la Edificación es el marco normativo que establece:

- a) **Las exigencias básicas de calidad de los edificios y sus instalaciones.**
- b) Las garantías de los usuarios y las responsabilidades de los distintos agentes de la edificación.
- c) El nivel mínimo de exigencias de los propietarios y usuarios.

41 Según el Código Técnico de la Edificación la documentación obligatoria del seguimiento de obra está formada por los siguientes documentos:

- a) El libro de órdenes y asistencias, el libro de incidencias, las certificaciones de obra, el proyecto con sus modificaciones, el certificado final de obra
- b) El libro de incidencias, el proyecto con sus modificaciones, la relación identificativa de todos los agentes que han intervenido en la obra, el certificado final de obra.
- c) **El libro de órdenes y asistencias, el libro de incidencias, el proyecto con sus modificaciones, la licencia de obras y de apertura, el certificado final de la obra.**

42 El CTE es de aplicación a las obras de edificación de nueva construcción, excepto aquellas construcciones de sencillez técnica y de escasa entidad constructiva:

- a) que se desarrollen en una sola planta, que no tengan carácter residencial y no afecten a la seguridad de las personas
- b) **que se desarrollen en una sola planta, que no tengan carácter residencial o público y no afecten a la seguridad de las personas**
- c) que se desarrollen en dos plantas, que no tengan carácter público y no afecten a la habitabilidad

43 El CTE es de aplicación a las intervenciones en los edificios existentes:

- a) No
- b) **Si**
- c) Solo en edificios protegidos

44 ¿Se deberá comprobar el cumplimiento de las exigencias básicas de CTE en un cambio de uso característico de un edificio o establecimiento existente?

- a) **Si**
- b) Solo si afecta a la estructura sustentante
- c) No



45 ¿Cuál de las siguientes exigencias básicas de seguridad de utilización no contempla el DB?

- a) SU 1 Seguridad frente al riesgo de caídas
- b) SU 2 Seguridad frente al riesgo de aprisionamiento
- c) **SU 3 Seguridad frente al riesgo de asfixia**

46 ¿Cuál de las siguientes exigencias básicas de salubridad “Higiene, salud y protección del medio ambiente”, no contempla el DB?

- a) HS 1 “Protección frente a la humedad”
- b) **HS 4 “Dotación de aparatos sanitarios en viviendas”**
- c) HS 5 “Evacuación de aguas”

47 De acuerdo con el CTE, ¿Cuál es el contenido de un proyecto de edificación, sin perjuicio de lo que, en su caso, establezcan las Administraciones Públicas?

- a) Memoria, Planos, Pliego de condiciones y Presupuesto
- b) **Memoria, Planos, Pliego de condiciones, Mediciones y Presupuesto**
- c) Memoria, Planos, Pliego de condiciones, Mediciones y Presupuesto, y Plan de Mantenimiento

48 ¿Cuál de los siguientes documentos no se incorporará como anejo a la memoria de un proyecto?

- a) Información geotécnica y cálculo de la estructura
- b) **El libro del edificio**
- c) Estudio Básico de Seguridad y Salud o Estudio de Seguridad y Salud

49 El Plan General de Ordenación Urbana de Aranjuez de 1996

- a) **Contiene ordenanzas particulares para la protección del patrimonio histórico y arqueológico.**
- b) Contiene recomendaciones particulares para la protección del patrimonio histórico y arqueológico.
- c) Contiene ordenanzas particulares para la protección del patrimonio histórico y arqueológico, así como recomendaciones para la protección del patrimonio industrial.

50 Según el CTE DB SUA, en tramos rectos de escaleras de uso general, la huella medirá:

- a) 25 cm como mínimo
- b) **28 cm como mínimo**
- c) 30 cm como mínimo

51 Protección de los desniveles. Con el fin de limitar el riesgo de caída, existirán barreras de protección en los desniveles, huecos y aberturas (tanto horizontales como verticales) balcones, ventanas, etc. Con una diferencia de cota:

- a) **Mayor de 55 cm**
- b) Mayor de 75 cm
- c) Mayor de 100 cm.



52 Según se define por el Plan General de Ordenación Urbana de Aranjuez de 1996, la altura de la edificación es:

- a) La distancia vertical medida desde la rasante de la acera o del terreno en contacto con la edificación, a la cumbrera en cubiertas inclinadas o altura de peto en cubiertas planas, medida en el punto medio de las fachadas.
- b) **La distancia vertical medida desde la rasante de la acera o del terreno en contacto con la edificación, a la cara inferior del forjado que forma el techo de la última planta, medida en el punto medio de las fachadas.**
- c) La distancia vertical medida desde la cara superior del forjado de la planta baja, a la cara superior del forjado que forma el techo de la última planta, medida en el punto medio de las fachadas.

53 Los usos genéricos de la edificación definidos por el Plan General de Ordenación Urbana de Aranjuez de 1996 son:

- a) **Residenciales, Industriales, Comerciales y Dotacionales.**
 - b) Residenciales, Históricos, Productivos y Dotacionales.
- Residenciales, Históricos, Comerciales y Dotacionales.

54 ¿Cuál de estos espacios cuenta con declaración de reserva natural en el término municipal de Aranjuez?

- a) Garganta de los Infiernos
- b) **El Regajal- Mar de Ontígola**
- c) Real Cortijo de San Isidro

55 ¿Qué especie arbórea es característica en el municipio de Aranjuez?

- a) ***Platanus hispanica***
- b) *Albizia julibrissin*
- c) *Malus domestica*

56 Los bolardos instalados en las zonas de uso peatonal

- a) **Tendrán un diámetro mínimo de 10cm**
- b) Tendrán un diseño cuadrado
- c) Su color será igual que el del pavimento

57 El Plan General de Ordenación Urbana de Aranjuez de 1996

- a) Está adaptado a la LSCM 9/01
- b) **No está adaptado a la LSCM 9/01**
- c) No se adaptó a la LSCM 9/01 en el plazo establecido por esta Ley, lo que supuso su derogación automática, quedando en vigor de forma transitoria el planeamiento anterior, que data de 1981, pues se trata de una figura de planeamiento supletoria, hasta que se redacte una revisión del planeamiento adaptada a la LSCM 9/01

58 El Plan General de Aranjuez

- a) Ordena, entre otros, los núcleos de población de Ontígola y el Real Cortijo de San Isidro
- b) Ordena, entre otros, el núcleo de población de Ontígola, no pudiendo ordenar el núcleo de población del Real Cortijo de San Isidro al ser ésta una entidad local menor con competencias urbanísticas propias
- c) **Ordena, entre otros, el núcleo de población del Real Cortijo de San Isidro**



59 La interpretación de las determinaciones del Plan General de Ordenación Urbana de Aranjuez de 1996

- a) Se realiza partiendo del sentido propio de sus palabras y definiciones, y en relación con el contexto y los antecedentes tengan en cuenta principalmente su espíritu y finalidad, así como la realidad social del momento en que se ha de aplicar.
- b) Se realiza elevando informe a la Junta Consultiva de Calificación Urbanística de la Comunidad de Madrid
- c) Ninguna es correcta.

ANULADA 60 La interpretación de las determinaciones del Plan General de Ordenación Urbana de Aranjuez de 1996

- a) Se realiza partiendo del sentido propio de sus palabras y definiciones, y en relación con el contexto y los antecedentes tengan en cuenta principalmente su espíritu y finalidad, así como la realidad social del momento en que se ha de aplicar.
- b) Se realiza elevando informe a la Junta Consultiva de Calificación Urbanística de la Comunidad de Madrid
- c) Ninguna es correcta.



RESERVA

1 ¿En qué Título de la Constitución española se recoge el derecho a la tutela judicial efectiva?

- a) **Título I: De los Derechos y Deberes fundamentales.**
- b) Título VI: Del Poder Judicial.
- c) Título VIII: De la Organización Territorial del Estado.

2 Cual de estas afirmaciones es errónea:

- a) **Las Comunidades Autónomas con Tribunal Superior de Justicia no cuentan con Audiencias Provinciales.**
- b) Las Audiencias Provinciales conocen causas de índole civil y penal.
- c) Los Juzgados de primera instancia tienen a su cargo el Registro Civil.

3 ¿Qué significa el principio de legalidad?

- a) Que el poder judicial interpreta las leyes.
- b) **Que todos los poderes públicos están sujetos a la ley**
- c) Que las leyes deben publicarse en el Boletín Oficial del Estado

4 De acuerdo con lo previsto en el Código Técnico de la Edificación, para que un inodoro sea accesible precisa disponer de un espacio de transferencia lateral a ambos lados del mismo:

- a) **En uso público.**
- b) En uso público y en determinados usos privativos.
- c) En cualquier tipo de uso.

5 Al respecto del suelo no urbanizable, el Plan General de Ordenación Urbana de Aranjuez de 1996

- a) **Contiene condiciones específicas para la totalidad del suelo no urbanizable, general o especialmente protegido.**
- b) Contiene condiciones específicas para el suelo no urbanizable de tipo general y recomendaciones para el suelo no urbanizable especialmente protegido.
- c) Contiene exclusivamente condiciones específicas para el suelo no urbanizable de tipo general.

6 La proporción aproximada del casco urbano dentro de la superficie total del Conjunto Histórico es de:

- a) **1/10**
- b) 1/5
- c) 1/2