



PROCESO SELECTIVO PARA BOLSA DE EMPLEO TEMPORAL ARQUITECTO SUPERIOR

PRIMER EJERCICIO

1 ¿Cuál de los siguientes no es un derecho fundamental según la Constitución Española de 1978?

- a) **Derecho a la propiedad privada y a la herencia.**
- b) Derecho a la vida y a la integridad física y moral.
- c) Derecho de asociación.

2 ¿Cuál es el órgano competente para la aprobación del Presupuesto General de un Ayuntamiento que no es gran población?

- a) El Alcalde
- b) El concejal de Hacienda
- c) **El Pleno**

3 Las Comisiones Informativas ordinarias en su composición:

- a) **Serán proporcionales a los Grupos de la Corporación.**
- b) Serán conformadas por los cabezas de lista.
- c) Serán variables con voto ponderado en todo caso.

4 La interposición de cualquier recurso, según el art. 117.1 de la LPACAP:

- a) Suspenderá la ejecución del acto impugnado excepto en los casos en que una disposición establezca lo contrario.
- b) No suspenderá la ejecución del acto en ningún caso.
- c) **No suspenderá la ejecución del acto impugnado, excepto en los casos en que una disposición lo establezca.**

5 Se entenderá que la notificación ha sido rechazada cuando existiendo constancia de su puesta a disposición del interesado éste no acceda a su contenido en el plazo de

- a) Diez días hábiles
- b) Quince días naturales.
- c) **Diez días naturales.**

6 La resolución que pone fin al procedimiento administrativo debe contener:

- a) La decisión adoptada.
- b) Los recursos contra la misma.
- c) **Todas las respuestas anteriores son correctas.**

7 En el procedimiento administrativo, ¿cuándo se puede prescindir del trámite de audiencia del interesado?:

- a) **Cuando no figuren en el procedimiento ni sean tenidos en cuenta en la resolución otros hechos ni alegaciones y pruebas que las aducidas por el interesado.**
- b) Cuando se hayan emitido informes vinculantes.
- c) Cuando el instructor haya acordado periodo de prueba.

8 En el procedimiento administrativo qué medios de prueba pueden utilizarse:

- a) Prueba testifical e inspección ocular.
- b) **Cualquier medio de prueba admisible en derecho.**
- c) Pruebas documentales.



9 ¿En qué Título de la Constitución Española de 1978 se garantiza la autonomía municipal?

- a) Título Preliminar
- b) **Título VIII: Organización Territorial del Estado**
- c) Título IV: Del Gobierno y la Administración

10 En virtud del artículo 8 del Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del empleado público, son empleados públicos.

- a) Únicamente los funcionarios de carrera y los interinos.
- b) Funcionarios de carrera, funcionarios interinos, personal laboral, ya sea fijo, por tiempo indefinido o temporal, el personal eventual, y los miembros de las Corporaciones locales.
- c) **Funcionarios de carrera, funcionarios interinos, personal laboral, ya sea fijo, por tiempo indefinido o temporal y el personal eventual.**

11 De conformidad con lo establecido en el Estatuto Básico del Empleado Público los procedimientos para la provisión de puestos de trabajo en cada Administración Pública son:

- a) oposición, concurso-oposición y concurso
- b) **concurso y libre designación**
- c) permuta y concurso de traslado

12 ¿Cual de estas afirmaciones es errónea?

- a) **el personal eventual es nombrado con carácter permanente**
- b) la condición de personal eventual no puede constituir mérito para la promoción interna.
- c) El nombramiento y cese del personal eventual es libre.

13 Respecto a la notificación electrónica, indique cuál de las siguientes opciones es correcta de conformidad con lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas:

- a) Cuando la notificación por medios electrónicos sea de carácter voluntario, o no haya sido expresamente elegida por el interesado, se entenderá rechazada cuando hayan transcurrido diez días hábiles desde la puesta a disposición de la notificación sin que se acceda a su contenido.
- b) Las notificaciones por medios electrónicos se entenderán practicadas en el momento en el que se pongan a disposición del interesado en el Punto de General de Acceso electrónico de la Administración.
- c) **Las notificaciones por medios electrónicos se entenderán practicadas en el momento en que se produzca el acceso a su contenido.**

14 Las clases de recursos en el procedimiento administrativo puede ser:

- a) El recurso de alzada y el recurso potestativo de reposición.
- b) **El recurso de alzada, el recurso potestativo de reposición y el recurso extraordinario de revisión.**
- c) El recurso contencioso-administrativo.



15 ¿Cuál es la cuantía de la multa que establece el Art.224 de la Ley 9/2001 del Suelo para quienes, sin disponer de autorización para ello, derriben o desmonten total o parcialmente un edificio catalogado que es objeto de protección especial por su carácter monumental e histórico?

- a) Cuatro veces el valor de lo destruido
- b) Dos veces el valor de lo destruido**
- c) Equivalente al valor de lo destruido

16 De acuerdo al Real Decreto Legislativo 7/2015 por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana, todo acto de edificación requerirá del acto de conformidad, aprobación o autorización que sea preceptiva debiendo:

- a) Ser motivada la autorización
- b) Ser motivada la denegación**
- c) Ambas son ciertas

17 De acuerdo con el Real Decreto Legislativo 7/2015 por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana, el límite de las obras que deben ejecutarse a costa de los propietarios en cumplimiento del deber legal de conservación de las edificaciones se establece en:

- a) La mitad del valor de la construcción de las obras
- b) La mitad del valor actual de la construcción de un inmueble equivalente de nueva planta**
- c) La mitad del valor actual de la construcción de un inmueble equivalente de nueva planta depreciado por el estado de conservación y la antigüedad

18 Según el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana, todo el suelo se encuentra, a los efectos de esta ley, en las situaciones básicas de:

- a) Suelo rural y suelo urbano
- b) Suelo rural y suelo urbanizado**
- c) Suelo rural, suelo urbanizable y suelo urbano

19 Según la Ley 9/2001 de la CM, en suelo urbano consolidado, ¿podrá autorizarse una edificación, aun cuando la parcela correspondiente no tenga la condición de solar?

- a) En ningún caso
- b) Si, siempre y cuando el propietario se comprometa a la realización de la urbanización pendiente y la edificación y a la no ocupación ni utilización de la edificación hasta la terminación de las obras.**
- c) Si, siempre y cuando el propietario se comprometa a la realización de la urbanización pendiente en un plazo no superior a 6 meses después de finalizadas las obras

20 ¿Se pueden en el suelo no urbanizable de protección realizar actuaciones urbanísticas que impliquen su transformación y uso, según la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid?:

- a) No por cuanto se trata de un suelo de protección especial.
- b) Si, puede pasar a suelo urbanizable sectorizado, mediante un Plan de Sectorización.
- c) Si, de manera excepcional, se pueden autorizar en esta clase de suelo ciertas actuaciones específicas y mediante el procedimiento de calificación urbanística.**



21 ¿A quién le corresponde la aprobación inicial de los documentos de planeamiento general?

- a) El Consejero de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
- b) Al Alcalde
- c) **Al Pleno**

22 La reparcelación tiene por objeto:

- a) Volver a parcelar el suelo no urbanizable degradado o indefinido
- b) **La transformación con finalidad equidistributiva de las fincas afectadas por una actuación urbanística y de los derechos sobre ellas**
- c) El deslinde entre propiedades municipales y bienes privados

23 El sistema de redes locales de un municipio se dimensionará atendiendo a las necesidades de la población prevista, para ello en cada ámbito de suelo urbano no consolidado o sector de suelo urbanizable no destinados a uso industrial, se cederá al menos:

- a) **30 m2 de suelo para redes locales por cada 100 m2 construidos**
- b) 20 m2 de suelo para redes locales por cada 100 m2 construidos
- c) 15 m2 de suelo para redes locales por cada 100 m2 construidos

24 ¿Cuál de las infracciones urbanísticas siguientes no tienen plazo de prescripción según lo dispuesto en el Art. 236 de la Ley 9/2001 del Suelo?

- a) Las que afectan a edificios catalogados como Bien de Interés Cultural
- b) Las que afectan a suelo urbanizable
- c) **Las que afectan a espacios libres**

25 Según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid, ¿cuál de las siguientes determinaciones de la ordenación urbanística no es pormenorizada?

- a) La delimitación de unidades de ejecución y la asignación de sistemas de ejecución.
- b) La definición de los elementos de infraestructuras, equipamientos y servicios públicos que conforman las redes locales.
- c) **El señalamiento de la clasificación y, en su caso, categoría del suelo.**

26. El Avance de un instrumento de planeamiento urbanístico:

- a) Será preceptivo siempre que se afecte a Zonas de Especial Conservación.
- b) **Será preceptivo para los Planes Generales y Planes de Sectorización.**
- c) Será preceptivo para los Planes Generales, Planes de Sectorización y Planes Parciales.

27 Tendrán la consideración de actos de parcelación

- a) Cualquiera que suponga cambios de forma, clasificación y calificación urbanística de una o varias fincas
- b) **Cualesquiera que que supongan la modificación de la forma, superficie o lindes de una o varias fincas**
- c) El reparto de cargas urbanísticas entre los propietarios de una unidad de ejecución

28 El Plan Parcial desarrolla el planeamiento general para establecer:

- a) La ordenación estructurante
- b) **La ordenación pormenorizada**
- c) La ordenación estructurante y pormenorizada



29 El Plan Parcial localizará las reservas de suelo destinadas a los elementos de las redes públicas:

- a) Supramunicipales, generales y locales
- b) Generales y locales
- c) **Locales**

30 ¿Cuáles son todas las figuras de planeamiento general según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid?

- a) Planes Generales, Normas Subsidiarias y Planes de Sectorización.
- b) Planes Generales, Normas Subsidiarias, Planes de Sectorización y Planes Especiales.
- c) **Planes Generales y Planes de Sectorización.**

31 Según la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, cual es la duración del periodo de información pública de un estudio de detalle:

- a) Un mes.
- b) 30 días.
- c) **20 días.**

32 Según el artículo 13 de la ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, será obligación del director de ejecución de la obra:

- a) **Consignar en el Libro de Órdenes y Asistencias las instrucciones precisas.**
- b) Conformar las certificaciones parciales y la liquidación final de las unidades de obra ejecutadas, con los visados que en su caso fueran preceptivos.
- c) Elaborar y suscribir la documentación de la obra ejecutada para entregarla al promotor, con los visados que en su caso fueran preceptivos.

33 De acuerdo con lo dispuesto en el Art.7 del Real Decreto 1627/1997 por el que se establecen las medidas mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, en la ejecución de una obra de construcción, ¿quién es la persona responsable de elaborar el plan de Seguridad y Salud en el Trabajo de dicha obra?

- a) **El contratista de la obra**
- b) La dirección facultativa de la obra
- c) El coordinador de seguridad y salud de la obra

34 Según la Ley de Ordenación la Edificación los requisitos básicos de la edificación son los relativos a:

- a) Funcionalidad, seguridad y bienestar.
- b) **Funcionalidad, seguridad y habitabilidad.**
- c) Ninguna es válida.

35 Según la Ley de Ordenación de la Edificación los plazos para la prescripción de las acciones para exigir la responsabilidad desde que se produzcan los daños por vicios o defectos son:

- a) Seis meses.
- b) Un año.
- c) **Dos años.**



36 Según la LOE tendrán consideración de edificación y requerirán proyecto las siguientes obras:

- a) Las obras que tengan el carácter de intervención total en edificaciones catalogadas.
- b) Las intervenciones sobre edificios existentes cuando produzcan una variación esencial en la volumetría o conjunto del sistema estructural.
- c) **Ambas respuestas son correctas.**

37 De acuerdo con lo establecido en el Art. 237 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público ¿qué plazo de tiempo máximo se dispone, salvo casos excepcionales justificados, para extender el Acta de Comprobación del Replanteo correspondiente a un contrato de obras desde la fecha de formalización de dicho contrato?

- a) Quince días
- b) **Un mes**
- c) Dos meses

38. ¿Cuál de los siguientes contenidos del proyecto de edificación debe estar incluido en el Proyecto Básico, de acuerdo con el RD 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación?

- a) Planos de definición constructiva.
- b) Definición y justificación de la eficiencia energética.
- c) **Justificación de las prestaciones del edificio en relación con la seguridad en caso de incendio de acuerdo con el CTE.**

39 La protección contra el ruido es un requisito básico de la edificación:

- a) **Relativo a la habitabilidad.**
- b) Relativo a los servicios de aislamientos.
- c) Relativo a la utilización.

40. El Código Técnico de la Edificación es el marco normativo que establece:

- a) **Las exigencias básicas de calidad de los edificios y sus instalaciones.**
- b) Las garantías y responsabilidades de usuarios y agentes de la edificación.
- c) El nivel mínimo de exigencias de los propietarios y usuarios.

41 Según el Código Técnico de la Edificación la documentación obligatoria del seguimiento de obra está formada por los siguientes documentos:

- a) El libro de órdenes y asistencias, el libro de incidencias, las certificaciones de obra, el proyecto con sus anejos y modificaciones, y el certificado final de obra.
- b) El libro de incidencias, el proyecto con sus anejos y modificaciones, la relación identificativa de los agentes intervinientes en la obra y el certificado final de obra.
- c) **El libro de órdenes y asistencias, el libro de incidencias, el proyecto con sus anejos y modificaciones, la licencia de obras, la apertura del centro de trabajo y el certificado final de la obra.**

42 El CTE es de aplicación a las obras de edificación de nueva construcción, excepto aquellas construcciones de sencillez técnica y de escasa entidad constructiva:

- a) que se desarrollen en una sola planta, que no tengan carácter residencial y no afecten a la seguridad de las personas
- b) **que se desarrollen en una sola planta, que no tengan carácter residencial o público y no afecten a la seguridad de las personas**
- c) que se desarrollen en dos plantas, que no tengan carácter público y no afecten a la habitabilidad



43 De acuerdo con lo establecido en el Art. 243 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, en un contrato de obras de valor inferior a doce millones de euros ¿qué plazo de tiempo máximo dispone el órgano de contratación para aprobar la certificación final de las obras ejecutadas a partir de la fecha de recepción?

- a) Un mes
- b) Dos meses
- c) **Tres meses**

44 ¿Se deberá comprobar el cumplimiento de las exigencias básicas de CTE en un cambio de uso característico de un edificio o establecimiento existente?

- a) **Si**
- b) Solo si afecta a la estructura sustentante
- c) No

45 ¿Cuál de las siguientes exigencias básicas de seguridad de utilización no contempla el DB?

- a) SU 1 Seguridad frente al riesgo de caídas
- b) SU 2 Seguridad frente al riesgo de aprisionamiento
- c) **SU 3 Seguridad frente al riesgo de asfixia**

46 ¿Cuál de las siguientes exigencias básicas de salubridad “Higiene, salud y protección del medio ambiente”, no contempla el DB?

- a) HS 1 “Protección frente a la humedad”
- b) **HS 4 “Dotación de aparatos sanitarios en viviendas”**
- c) HS 5 “Evacuación de aguas”

47 ¿Cuál es el porcentaje mínimo de reserva de viviendas con las características constructivas y de diseño adecuadas que garanticen el acceso y desenvolvimiento cómodo y seguro de las personas con discapacidad en los proyectos de vivienda protegida según lo dispuesto en el Art. 32 del Real Decreto Legislativo 1/2013 por el que se aprueba el texto refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social?

- a) 2%
- b) 6%
- c) **4%**

48 ¿Cuál de los siguientes documentos no se incorporará como anejo a la memoria de un proyecto?

- a) Información geotécnica y cálculo de la estructura
- b) **El libro del edificio**
- c) Estudio Básico de Seguridad y Salud o Estudio de Seguridad y Salud

49 El Plan General de Ordenación Urbana de Aranjuez de 1996

- a) **Contiene ordenanzas particulares para la protección del patrimonio histórico y arqueológico.**
- b) Contiene recomendaciones particulares para la protección del patrimonio histórico y arqueológico.
- c) Contiene ordenanzas particulares para la protección del patrimonio histórico y arqueológico, así como recomendaciones para la protección del patrimonio industrial.



50 Según el CTE DB SUA, en tramos rectos de escaleras de uso general, la huella medirá:

- a) 25 cm como mínimo
- b) 28 cm como mínimo
- c) 30 cm como mínimo

51 Protección de los desniveles. Con el fin de limitar el riesgo de caída, existirán barreras de protección en los desniveles, huecos y aberturas (tanto horizontales como verticales) balcones, ventanas, etc. Con una diferencia de cota:

- a) Mayor de 55 cm
- b) Mayor de 75 cm
- c) Mayor de 100 cm.

52 De acuerdo con lo dispuesto en el Apdo. 1 de la ITC-BT-28 Instalaciones en Locales de Pública Concurrencia del Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión ¿qué densidad de ocupación se establece para determinar la capacidad de ocupación de un local de pública concurrencia?

- a) 1 persona por cada 2m² de superficie útil
- b) 1 persona por cada m² de superficie útil
- c) 1 persona por cada 0,8m² de superficie útil

53 Según se define por el Plan General de Ordenación Urbana de Aranjuez de 1996, la altura de la edificación es:

- a) La distancia vertical medida desde la rasante de la acera o del terreno en contacto con la edificación, a la cumbrera en cubiertas inclinadas o altura de peto en cubiertas planas, medida en el punto medio de las fachadas.
- b) La distancia vertical medida desde la rasante de la acera o del terreno en contacto con la edificación, a la cara inferior del forjado que forma el techo de la última planta, medida en el punto medio de las fachadas.
- c) La distancia vertical medida desde la cara superior del forjado de la planta baja, a la cara superior del forjado que forma el techo de la última planta, medida en el punto medio de las fachadas.

54 Los usos genéricos de la edificación definidos por el Plan General de Ordenación Urbana de Aranjuez de 1996 son:

- a) Residenciales, Industriales, Comerciales y Dotacionales.
- b) Residenciales, Históricos, Productivos y Dotacionales.
- c) Residenciales, Históricos, Comerciales y Dotacionales.

55 ¿Cuál de estos espacios cuenta con declaración de reserva natural en el término municipal de Aranjuez?

- a) Garganta de los Infiernos
- b) El Regajal- Mar de Ontígola
- c) Real Cortijo de San Isidro

56 Los bolardos instalados en las zonas de uso peatonal

- a) Tendrán un diámetro mínimo de 10cm
- b) Tendrán un diseño cuadrado
- c) Su color será igual que el del pavimento



57 En el ámbito de la Ordenanza de Renovación del Casco Antiguo “grado a” (CARa), según lo dispuesto en el Art.6.1.7 de las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Aranjuez, ¿Cuáles son todas las plantas que pueden construirse sobre rasante?

- a) Baja y primera abuhardillada
- b) Baja, primera y segunda abuhardillada
- c) **Baja, primera, segunda y tercera abuhardillada**

58 El Plan General de Aranjuez

- a) Ordena, entre otros, los núcleos de población de Ontígola y el Real Cortijo de San Isidro
- b) Ordena, entre otros, el núcleo de población de Ontígola, no pudiendo ordenar el núcleo de población del Real Cortijo de San Isidro al ser ésta una entidad local menor con competencias urbanísticas propias
- c) **Ordena, entre otros, el núcleo de población del Real Cortijo de San Isidro**

59 En el ámbito de la Ordenanza de Ciudad Jardín (CJ), según lo dispuesto en el Art.6.8.5 de las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Aranjuez, ¿Cuál es la superficie mínima que ha de tener una parcela para poder construir una vivienda unifamiliar aislada?

- a) 300m²
- b) 400m²
- c) **500m²**

60 En el ámbito de la Ordenanza de Especial Dotacional Social (EDS), según lo dispuesto en el Art.6.13.4.C de las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Aranjuez, ¿Está autorizado el Uso Comercial?

- a) No. Únicamente están autorizados los usos dotacionales.
- b) Sí. Está autorizado en todas las zonas de aplicación de la Ordenanza EDS.
- c) **No, excepto en las zonas que se especifique con el epígrafe C donde sí está autorizado.**



RESERVA

1 ¿Quién nombra a los Tenientes de Alcalde?

- a) El Pleno del Ayuntamiento.
- b) **El Alcalde.**
- c) La Delegación del Gobierno.

2 ¿Qué significa el principio de legalidad?

- a) Que el poder judicial interpreta las leyes.
- b) **Que todos los poderes públicos están sujetos a la ley**
- c) Que las leyes deben publicarse en el Boletín Oficial del Estado

3 De acuerdo con lo previsto en el Código Técnico de la Edificación, para que un inodoro sea accesible precisa disponer de un espacio de transferencia lateral a ambos lados del mismo:

- a) **En uso público.**
- b) En uso público y en determinados usos privativos.
- c) En cualquier tipo de uso.

4 Al respecto del suelo no urbanizable, el Plan General de Ordenación Urbana de Aranjuez de 1996

- a) **Contiene condiciones específicas para la totalidad del suelo no urbanizable, general o especialmente protegido.**
- b) Contiene condiciones específicas para el suelo no urbanizable de tipo general y recomendaciones para el suelo no urbanizable especialmente protegido.
- c) Contiene exclusivamente condiciones específicas para el suelo no urbanizable de tipo general.

5 De acuerdo con lo dispuesto en el Art. 11 de la Parte I del Código Técnico de la Edificación, ¿Cuál de las siguientes exigencias básicas no es una de las exigencias básicas de Seguridad en Caso de Incendio (SI)?

- a) Propagación exterior
- b) Propagación interior
- c) **Seguridad frente al riesgo de aprisionamiento**

6 La proporción aproximada del casco urbano edificado con respecto a la superficie total del Conjunto Histórico de Aranjuez es de:

- a) **1/10**
- b) 1/5
- c) 1/2